

## PIRKUMA – ATPAKAĻPIRKUMA LĪGUMS NR. PAP-R082078

2018. gada 22. augustā

Līdzēji, SIA "Favorit West"  
Reģistrācijas Nr.: 40003923821  
Juridiskā adrese: Valgales iela 2a, Rīga, LV-1029

(turpmāk šī līguma tekstā – Pārdevējs), kuru pārstāv tās valdes priekšsēdētājs Agris Bārda, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no vienas puses,

un SIA "SEB līzings"  
Reģistrācijas Nr.: 50003334041  
Juridiskā adrese: Meistaru iela 1, Valdlauči, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-1076

(turpmāk šī līguma tekstā – Pircējs), kuru pārstāv tās pārstāvis Jānis Čulkstāns, kurš rīkojas uz pilnvaras pamata, no otras puses,

un SIA "Kauguru veselības centrs"  
Reģistrācijas Nr.: 40003219995  
Juridiskā adrese: Raiņa iela 98A, Jūrmala, LV-2016

(turpmāk šī līguma tekstā – Nomnieks), kuru pārstāv tās valdes priekšsēdētājs Gundars Proļis, kurš rīkojas uz statūtu pamata, no trešās puses,  
visi kopā un katrs atsevišķi tekstā – Līdzēji,

noslēdza šo Līdzējiem un viņu tiesību un saistību pārņēmējiem saistošu līgumu.

## 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pārdevējs pārdod Pircējam, un Pircējs pērk automašīnu Toyota Prius, VIN nr. (reģ. nr.) tiks norādīts Pārdevēja Pircējam iesniegtajā nodokļu rēķinā (turpmāk šī līguma tekstā – Prece).

## 2. PIRKUMA MAKSA UN TĀS SAMAKSAS KĀRTĪBA

2.1. Preces pirkuma maksa ir EUR 26 277.69 (divdesmit seši tūkstoši divi simti septiņdesmit septiņi Euro 69/100) un pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk šī līguma tekstā – PVN) 21% - EUR 5 518.31 (pieci tūkstoši pieci simti astoņpadsmit Euro 31/100), kas kopā sastāda EUR 31 796.00 (trīsdesmit viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit seši Euro 0/100) (turpmāk šī līguma tekstā – Pirkuma maksa). Pārdevējs apliecina, ka Pirkuma maksas daļu EUR 7 980.00 (septiņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit Euro 0/100) ir saņēmis jau no Nomnieka pirms šī līguma spēkā stāšanās dienas.

2.2. Atlikusī Pirkuma maksas daļa Pārdevējam tiek samaksāta 3 (trīs) darba dienu laikā no dienas, kad:

2.2.1. Nomnieks Pircējam saskaņā ar Nomu līgumu Nr. R082078 (turpmāk tekstā – Līzings līgums) ir samaksājis komisijas maksu par Līzings līguma dokumentu noformēšanu un pirmo maksājumu (ja tādi maksājumi ir paredzēti Līzings līgumā);

2.2.2. Preces vienības īpašumtiesības ir reģistrētas uz Pircēja vārda Ceļu satiksmes drošības direkcijas (CSDD) uzturētajā Transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā, kurā kā Preces vienības īpašnieks ir norādīts Pircējs;

2.2.3. Preces vienības reģistrācijas apliecībā, kā Preces vienības turētājs norādīts Nomnieks.

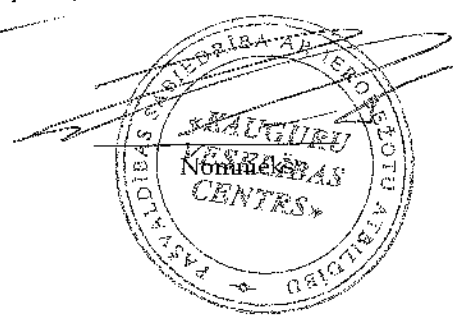
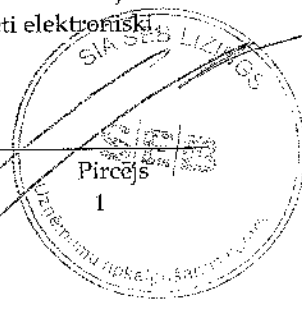
2.2.4. Pircējam ir iesniegta Preces apdrošināšanas polise atkarībā no Preces veida – sauszemes transportlīdzekļa apdrošināšana (KASKO), speciālās tehnikas apdrošināšana vai īpašuma apdrošināšana.

2.3. Pirkuma maksa tiek samaksāta, pamatojoties uz Pārdevēja Pircējam iesniegta rēķina pamata. Saskaņā ar likumu "Par grāmatveidību" Līdzēji vienojas, ka attaisnojuma dokumentu apmaiņa notiek elektroniskā veidā, t.i. Pārdevēja rēķini tiek sagatavoti un autorizēti elektroniski.

Pārdevējs

Pircējs

1



2.4. Ja Pircējs kavē Pirkuma maksas samaksu, Pārdevējam ir tiesības pieprasīt no Pircēja nokavējuma līgumsoda samaksu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no kavētās Pirkuma maksas vai tās daļas par katru kavēto dienu. Nokavējuma līgumsoda samaksa neatbrīvo Pircēju no saistību izpildes.

### 3. PRECES NODOŠANA-PIEŅEMŠANA

3.1. Pārdevējs nodod Preci Nomniekam uz Piegādes apliecinājuma pamata.

3.2. Pārdevējs apņemas nodot Preci ne vēlāk kā līdz 2018. gada 1. novembrim. Prece uzskatāma par nodotu ar brīdi, kad Nomnieks ir parakstījis Piegādes apliecinājumu. Nomniekam ir pienākums iesniegt Pircējam Piegādes apliecinājumu ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no Piegādes apliecinājuma parakstīšanas dienas.

3.3. Ja Prece atbilst Nomnieka pasūtījumam un ir bez defektiem, Nomniekam nav tiesības atteikties pieņemt Preci. Ja Nomnieks nepamatoti kavējas pieņemt Preci, Pārdevējam ir tiesības pieprasīt no Nomnieka nokavējuma līgumsoda samaksu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no Pirkuma maksas. Nokavējuma līgumsods maksājams par katru nepamatotu kavēto Preces pieņemšanas dienu. Nokavējuma līgumsoda samaksa neatbrīvo Nomnieku no saistību izpildes.

3.4. Ja Prece neatbilst Nomnieka pasūtījumam un/vai ir ar defektiem, un Nomnieks atsakās pieņemt Preci, Pircējs ir tiesīgs nekavējoties vienpusēji atkāpties no šī līguma un pieprasīt Pārdevējam visu tam samaksāto naudas summu nekavējošu atmaksu. Tādā gadījumā Pārdevējam jāatmaksā visas tam samaksātās naudas summas Pircējam 7 (septiņu) darba dienu laikā no šāda paziņojuma saņemšanas dienas.

3.5. Ja Nomnieks kavē Preces pieņemšanu ilgāk par 5 (piecām) darba dienām no dienas, kad Prece ir bijusi gatava nodošanai un Pārdevējs par to ir attiecīgi paziņojis Pircējam un Nomniekam, Pārdevējs ir tiesīgs vienpusēji nekavējoties izbeigt šo līgumu un atsavināt Preci trešajām personām. Tādā gadījumā ar Preces glabāšanu un atsavināšanu saistītie izdevumi ir jākompensē Nomniekam.

3.6. Ja Pārdevējs kavē Preces nodošanu, Nomniekam, pamatojoties uz Pircēja pilnvarojumu, ir tiesības pieprasīt no Pārdevēja nokavējuma līgumsoda samaksu 0,1% apmērā no Pirkuma maksas. Nokavējuma līgumsods maksājams par katru nokavēto Preces nodošanas dienu. Nokavējuma līgumsoda samaksa neatbrīvo Pārdevēju no saistību pilnīgas izpildes. Ja Pārdevējs kavējas ar Preces nodošanu ilgāk kā 2 (divas) kalendārās nedēļas, Pircējs ir tiesīgs nekavējoties vienpusēji atkāpties no šī līguma un pieprasīt Pārdevējam visu Pārdevējam samaksāto naudas summu nekavējošu atmaksu.

### 4. ĪPAŠUMA TIESĪBU UN RISKU PĀREJA

4.1. Īpašuma tiesības uz Preci pāriet Pircējam ar brīdi, kad Pircējs ir Pārdevējam samaksājis Preces Pirkuma maksu atlikušajā apmērā.

4.2. Jebkuri ar Preci saistītie riski pāriet no Pārdevēja Nomniekam ar brīdi, kad Nomnieks ir pieņēmis Preci, parakstot Piegādes apliecinājumu.

### 5. GARANTIJAS

5.1. Pārdevējs apliecina, ka tas ir pilntiesīgs Preces īpašnieks, Prece nav nekādā veidā apgrūtināta, un nevienai trešajai personai nav nekādu tiesību attiecībā uz Preci.

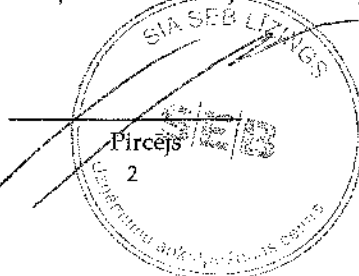
5.2. Pārdevējs garantē, ka jebkuri Preces defekti un nepilnības tiks novērsti saskaņā ar Preces ražotāja garantijas noteikumiem.

### 6. ATPAKAĻPIRKUMS

6.1. Pircējs ir tiesīgs prasīt no Pārdevēja, lai Pārdevējs pārņem Pircēja atpakaļ Preci pēc Līzings līguma beigu datuma – 2023. gada 15. novembra, un Pārdevējam ir pienākums pēc šāda Pircēja pieprasījuma pirkt Preci atpakaļ saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

6.2. Preces atpakaļpirkuma maksa ir EUR 8 408.86 (astoņi tūkstoši četri simti astoņi Euro 86/100), neieskaitot PVN (turpmāk šī līguma tekstā - **Atpirkuma maksa**). Pārdevējs papildus Atpirkuma maksai maksā Pircējam attiecīgos nodokļus (ja tādi ir piemērojami saskaņā ar normatīvajiem aktiem).

  
Pārdevējs



6.3. Pārdevējs apņemas samaksāt Pircējam Atpirkuma maksu un attiecīgos nodokļus (ja tādi ir piemērojami saskaņā ar normatīvajiem aktiem) ne vēlāk kā 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no dienas, kad Pircējs Pārdevējam ir nosūtījis rēķinu par Preces atpirkumu. Par Atpirkuma maksas samaksas dienu ir uzskatāma diena, kad Atpirkuma maksa ir ieskaitīta Pircēja norādītā bankas kontā. Saskaņā ar likumu "Par grāmatvedību" Līdzēji vienojas, ka attaisnojuma dokumentu apmaiņa notiek elektroniskā veidā, t.i. Pircēja rēķini tiek sagatavoti un autorizēti elektroniski.

6.4. Pircējs sagatavo Līguma 6.3. punktā minēto rēķinu pēc tam, kad Pircējam ir iesniegts starp Pārdevēju un Nomnieku parakstīts pieņemšanas-nodošanas akts par Preces nodošanu Pārdevēja glabājumā defektācijas veikšanai (turpmāk tekstā – Pieņemšanas-nodošanas akts) un Pārdevēja sastādīts defektācijas akts/tāme (ja tāds ir iesniegts Līgumā noteiktajā termiņā).

6.5. Ja Preces nolietojums pārsniedz parastu nolietojumu, kas tiek vērtēts pamatojoties uz Auto asociācijas un Latvijas Līzīngā devēju asociācijas apstiprinātajiem transportlīdzekļu bojājumu novērtēšanas kritērijiem „Norādījumi par automobiļu dabiskā nolietojuma un bojājumu, kas nav radusies dabiskā nolietojuma rezultātā, noteikšanu”, kas ir pieejami Latvijas Līzīngā devēju asociācijas mājas lapā [www.lda.lv](http://www.lda.lv), kā rezultātā tā vērtība ir būtiski samazinājusies un neatbilst Atpirkuma maksai, Atpirkuma maksa tiek samazināta par summu, kas ir nepieciešama defektu novēršanai saskaņā ar Pārdevēja sastādīto defektācijas aktu (tāmi). Gadījumā, ja 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā no Pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas dienas Pārdevējs neiesniedz Pircējam Pārdevēja sastādīto defektācijas aktu(tāmi), Līdzēji vienojas, ka tādā gadījumā ir uzskatāms, ka Nomnieks ir nodevis un Pārdevējs ir pieņēmis Prec bez defektiem un Pārdevējam nav tiesību prasīt Atpirkuma maksas samazināšanu.

6.6. Atpakaļpirkuma gadījumā Nomniekam ir pienākums nodrošināt, lai ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no Līzīngā līguma beigu datuma, Prece tiktu nodota Pārdevējam glabājumā defektācijas veikšanai, tai skaitā Prece tiktu novietota Pārdevēja norādītā vietā un nekavējoties Pircējam tiktu nosūtīts Pieņemšanas-nodošanas akts. Preces novietošanas vietu Pircējam paziņo Pārdevējs un tālāk Nomniekam Pircējs. Ja Nomnieks savlaicīgi nenodod Preci Pārdevējam glabājumā defektācijas veikšanai, Nomniekam ir pienākums samaksāt Pircējam Nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no Atpirkuma maksas par katru kavēto dienu.

6.7. Nomniekam ir pienākums, pirms Preces nodošanas Pārdevējam, veikt visas nepieciešamās darbības Ceļu satiksmes drošības direkcijā (CSDD), lai Prece tiktu atbilstoši nodota Pārdevēja norādītā vietā, kā arī segt jebkāda veida transportēšanas, registrācijas, pārreģistrācijas, noņemšanas no uzskaites, reģistrācijas pārtraukšanas, dzēšanas u.c. maksas, naudassodus un citus tamlīdzīgus maksājumus, kā arī valsts un pašvaldības nodokļus un nodevas, ja Nomnieks un Pārdevējs nevienojas citādāk.

6.8. Maksimālais Preces nobraukto kilometru rādītājs odometrā ir 100 000 km (viens simts tūkstoši kilometri) (turpmāk šī līguma tekstā – **Nobraukuma limits**). Ja Preces nobraukums Pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas brīdī pārsniedz Nobraukuma limitu, Atpirkuma maksa tiek samazināta par EUR 0.14 (nulle Euro 14/100), neieskaitot PVN, par katru nobraukto kilometru, kas pārsniedz Nobraukuma limitu.

6.9. Ja Pārdevējs kavē Atpirkuma maksas samaksu, Pircējs ir tiesīgs pieprasīt no Pārdevēja nokavējuma līgumsoda samaksu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no kavētās Atpirkuma maksas par katru kavēto dienu. Nokavējuma līgumsoda samaksa neatbrīvo Pārdevēju no saistību izpildes.

6.10. Pārdevējs iegūst īpašuma tiesības uz Preci ar brīdi, kad Pircējs ir pilnā apmērā saņēmis Atpirkuma maksu, ir samaksāti attiecīgie nodokļi (ja tādi ir piemērojami saskaņā ar normatīvajiem aktiem) un ir samaksāts Līguma 6.9.punktā minētais līgumsods (ja tāds ir aprēķināts).

6.11. Ja Pārdevējs kavē Atpirkuma maksas samaksu ilgāk kā 5 (piecas) darba dienas, Pircējam ir tiesības nekavējoties vienpusēji atkāpties no Līguma un pēc sava ieskata pārdot Preci trešajai personai. Tādā gadījumā Pārdevēja pienākums ir kompensēt Pircējam visus ar pārdošanu saistītos izdevumus. Ja pārdošanas gadījumā Pircēja iegūtā summa ir mazāka nekā Atpirkuma maksa, Pārdevējam ir pienākums kompensēt šo starpību 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no dienas, kad Pircējs ir iesniedzis rēķinu Pārdevējam. Ja pārdošanas gadījumā Pircēja iegūtā summa ir lielāka nekā Atpirkuma maksa, Pircējam ir tiesības paturēt šo starpību.

Pārdevējs

Pircējs

3

«KABURĀS VEŠBŪVĀS  
NOMNIĒKS  
CENTRS»

## 7. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

7.1. Jebkuri Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, tos paraksta Līdzēji. Minētie grozījumi vai papildinājumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7.2. Pretrunu gadījumā starp Līguma noteikumiem un Līzingsa līguma noteikumiem, Līguma noteikumi ir noteicošie.

7.3. Jebkuru strīdu vai prasību, kas izriet no Līguma, kas skar Līgumu vai tā pārkāpšanu, vai spēkā neesamību, izšķir, pamatojoties uz Latvijas Republikas tiesību normatīvajiem aktiem, Rīgas Starptautiskā šķīrējtiesa, Rīgā, saskaņā ar šīs šķīrējtiesas reglamentu viena šķīrējtiesneša sastāvā, kuru nozīmē šķīrējtiesa, latviešu valodā.

7.4. Ja vien šajā līgumā nav norādīts citādi, jebkāds paziņojums, pieprasījums vai informācija, kas sniedzama vai pieprasāma, vai atļauta saskaņā ar šo līgumu, nododama rakstveidā un ir uzskatāma par nodotu, ja pagājušas septiņas dienas, kopš tā nodota pasta iestādē un nosūtīta ar ierakstītu sūtījumu pārējiem Līdzējiem uz to juridisko adresi vai šī līguma 7.4.punktā norādīto korespondences adresi vai arī iesniegta pārējiem Līdzējiem personīgi, saņemot apliecinājumu par dokumenta saņemšanu.

7.5. Līdzēju korespondences adreses:

Pārdevējam: **SIA "Favorit West"**  
Zvaigžņu iela 13, Ventspils, LV-3601

Pircējam: **SIA "SEB lizings"**  
Meistaru iela 1, Valdlauči, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-1076

Nomniekam: **SIA "Kauguru veselības centrs"**  
Raiņa iela 98A, Jūrmala, LV-2016

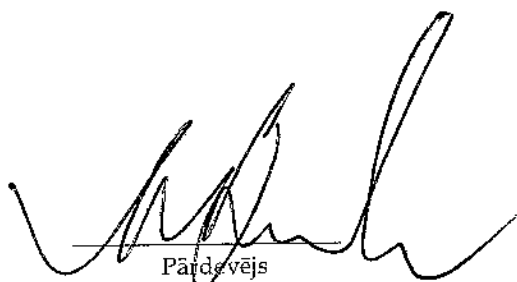
7.6 Adreses maiņa kļūst saistoša pārējiem Līdzējiem tad, kad Līdzējs, kura adrese tiek mainīta, nosūta pārējiem Līdzējiem paziņojumu vai dokumentu, kas apstiprina šādas izmaiņas.

7.7. Pārdevējs un Nomnieks ir informēti, ka Līgumā un ar to saistītajos dokumentos minēti personas dati tiek apstrādāti saskaņā ar Datu apstrādes principiem, kas pieejami [www.seb.lv](http://www.seb.lv).

7.8. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi, un ir Līdzējiem saistošs līdz brīdim, kad tiek izpildītas visas no šī Līguma izrietošās Līdzēju saistības.

7.9. Parakstot Līgumu, Pārdevēja un Nomnieka paraksttiesīgā persona apstiprina, ka piekrīt savas pases vai personu apliecības kopijas izgatavošanai un uzglabāšanai pie Pircēja.

7.10. Līgums ir sastādīts 3 (trīs) eksemplāros, katram Līdzējam pa vienam eksemplāram. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

  
Pārdevējs

