

LĪGUMS Nr. 3-2/17-2015

Par PSIA „Kauguru veselības centrs” iekšējo inženiertīklu rekonstrukciju

Jūrmalā

2015.gada 20.jūlijā

Pašvaldības SIA „Kauguru veselības centrs”, reģistrācijas numurs 4000321995, juridiskā adrese: Raiņa iela 98a, Jūrmala, LV-2016, tās valdes priekšsēdētāja Gundara Proļa personā, kurš rīkojas saskaņā ar PSIA „Kauguru veselības centrs” statūtiem (turpmāk tekstā PASŪTĪTĀJS), no vienas puses, un

SIA „Green Lab”, reģistrācijas numurs 42103050027, juridiskā adrese: Ķemeru iela 20, Jūrmala, LV-2015, tās pilnvarotās personas Lailas Rozentāles personā, kura rīkojas saskaņā ar pilnvaru, (turpmāk tekstā – IZPILDĪTĀJS), no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā – Līdzēji, saskaņā ar iepirkuma „Iekšējo inženiertīklu rekonstrukcija” ar ID Nr. KVC 2015/4 (turpmāk tekstā – iepirkums) rezultātiem, noslēdz līgumu par sekojošo (turpmāk tekstā - Līgums):

1. Līguma priekšmets un izpildes vieta

1.1 PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS veic Kauguru veselības centra iekšējo inženiertīklu rekonstrukcijas darbus saskaņā ar tehnisko specifikāciju, darbu izpildes tāmi (pielikumā), pamatojoties uz IZPILDĪTĀJA piedāvājumu iepirkumam, spēkā esošajiem normatīviem aktiem, PASŪTĪTĀJA norādījumiem un šo Līgumu (turpmāk tekstā - Darbi).

Darbu izpildes vieta ir Jūrmala, Raiņa iela 98a, Jūrmala, LV-2016.

1.2. Jautājumos, kas nav atrunāti šajā Līgumā, Līdzējiem ir saistoši iepirkuma, IZPILDĪTĀJA piedāvājuma un normatīvo aktu nosacījumi.

2. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 2.1. Par Darbu veikšanu PASŪTĪTĀJS, saskaņā ar Līgumam pievienoto tāmi, samaksā IZPILDĪTĀJAM Līguma cenu (turpmāk tekstā – Līgumcena) **EUR 44715,84** (četrdesmit četri tūkstoši septiņi simti piecpadsmit eiro, 84 centi), tai skaitā PVN (pievienotās vērtības nodoklis) **EUR 7760,60** (septiņi tūkstoši septiņi simti sešdesmit eiro, 60 centi). PVN samaksa tiek veikta Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā kārtībā.
- 2.2. Ja pēc Līguma noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi nodokļos un nodevās, kas pazemina vai paaugstina IZPILDĪTĀJA veiktā Darba izmaksas un kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma (piemēram, PVN), ja šādi grozījumi nav atspoguļoti Līgumcenā un ja ir veikts iepriekšējs brīdinājums, tad pēc abu pušu savstarpējas rakstiskas vienošanās tiek grozītas noligtās cenas.
- 2.3. Papildus Līgumcenai PASŪTĪTĀJS var veikt samaksu, neveicot jaunu iepirkuma procedūru, tikai tādu papildu darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji tika iekļauti Lokālajā tāmē un par ko tika rīkota iepirkuma procedūra, bet kuru apjoms ir palielinājies (piemēram, nepilnību dēļ projektā). Maksimālais pieļaujamais Līgumcenas palielinājums ir līdz 10% (desmit procentiem) no kopējās Līgumcenas.
- 2.4. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka Līgumcenā iekļautas visas darbu izmaksas, kas saistītas ar attiecīgo Darbu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi, tajā skaitā, tehniskajai specifikācijai un tehniskajam piedāvājumam atbilstošo darbu un materiālu izmaksas, izmaksas, kas saistītas ar speciālistu darba apmaksu, piegādes izpildei nepieciešamo līgumu slēgšanu,

komandējumiem, nodokļiem un nodevām, kā arī nepieciešamo atļauju saņemšanu no trešajām personām.

- 2.5. Līgumā noteiktās Darba izmaksu cenas paliek nemainīgas Līguma darbības laikā, ja netiek mainīta tehniskās specifikācijas dokumentācija.
- 2.6. PASŪTĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas, saskaņā ar IZPILDĪTĀJA izrakstīto rēķinu, samaksā IZPILDĪTĀJAM priekšapmaksu - 30% (trīsdesmit procenti) apmērā no Līgumcenas, **EUR 13 414,75** (trīspadsmit tūkstoši četri simti četrpadsmit eiro, 75 centi), tai skaitā PVN (pievienotās vērtības nodoklis) EUR 2328,18 (divi tūkstoši trīs simti divdesmit astoņi eiro, 18 centi), pārskaitot to uz IZPILDĪTĀJA norādīto bankas kontu. PVN samaksa tiek veikta pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā kārtībā.
- 2.7. Pārējo kopējās summas starpību - 70% (septiņdesmit procenti) apmērā no Līgumcenas, **EUR 31 301,09** (trīsdesmit viens tūkstotis trīs simti viens eiro, 09 centi), tai skaitā PVN EUR 5432,42 (pieci tūkstoši četri simti trīsdesmit divi eiro, 42 centi), PASŪTĪTĀJS, apmaksā IZPILDĪTĀJAM 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc darbu nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTĀJS veicis Līgumā noteiktās naudas summas pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu.
- 2.8. Ja PASŪTĪTĀJS neveic samaksu par Darbiem Līgumā noteiktajā termiņā, tad IZPILDĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt līgumsodu 0,1 % (viens desmitdaļa procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās līgumcenas, izņemot gadījumus, kad samaksas nokavējums iestāties no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ.

3. Pušu tiesības un pienākumi

- 3.1. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi:
 - 3.1.1. PASŪTĪTĀJS maksā par kvalitatīvi izpildītajiem un pieņemtajiem Darbiem saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
 - 3.1.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt šī Līguma izpildes gaitu, veikt Darbu kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no IZPILDĪTĀJA kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu;
 - 3.1.3. Nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS brīdina IZPILDĪTĀJU par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde. Tādā gadījumā, Līdzīgiem vienojoties, Darbu izpildes termiņi tiek attiecīgi pagarināti;
 - 3.1.4. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJU ar Darbu veikšanai nepieciešamo dokumentāciju, kas ir PASŪTĪTĀJA rīcībā, pirms Darbu uzsākšanas.
 - 3.1.5. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs organizēt sanāksmes, lai pārrunātu Darbu izpildes norisi, kurās piedalās PASŪTĪTĀJA un IZPILDĪTĀJA pārstāvji, savlaicīgi brīdinot par tām IZPILDĪTĀJU.
- 3.2. IZPILDĪTĀJA tiesības un pienākumi:
 - 3.2.1. Ar saviem resursiem kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Līguma nosacījumiem un Līgumā noteiktajā termiņā kvalitatīvi izpilda Darbus saskaņā ar tehnisko specifikāciju, t.sk. nodrošina Darbu izpildi ar nepieciešamajiem materiāliem, mehānismiem, instrumentiem, transportu u.c. resursiem;
 - 3.2.2. IZPILDĪTĀJS par darba aizsardzības koordinātoru Līguma izpildes laikā nozīmē: darba aizsardzības speciālists Sergejs Strautiņš, tālrunis 26814127, e-pasts sergejs.strautins@inbox.lv.
 - 3.2.3. IZPILDĪTĀJA nozīmētais darba aizsardzības koordinātors ir atbildīgs par visu būves vietā veicamo darbu drošību un darba aizsardzības pasākumu veikšanu atbilstoši Darba aizsardzības likumam un ar to saistītajiem normatīvajiem aktiem un Ministru

- kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” noteikto prasību ievērošanu.
- 3.2.4. IZPILDĪTĀJS nodrošina atkritumu apsaimniekošanu tā, lai netiktu apdraudēta cilvēku dzīvība un veselība, kā arī personu manta, un tā nedrīkst negatīvi ietekmēt vidi, būvniecības procesā radītos atkritumus jāsavāc un jāutilizē atsevišķi no sadzīves atkritumiem saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem;
 - 3.2.5. IZPILDĪTĀJS apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus PASŪTĪTĀJAM vai kaitēt tā interesēm;
 - 3.2.6. IZPILDĪTĀJS garantē izpildīto Darbu un uzstādīto materiālu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības 2 (divus) gadus no Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas;
 - 3.2.7. Garantijas termiņa laikā, kas noteikts Līguma 3.2.6.punktā, IZPILDĪTĀJS par saviem līdzekļiem novērš Darbu Defektus, kas radušies pēc to nodošanas, izņemot Defektus, kas radušies nepareizas ekspluatācijas rezultātā.
 - 3.2.8. Ja IZPILDĪTĀJS nenovērš Defektus PASŪTĪTĀJA noteiktajā laikā vai atsakās tos novērst, PASŪTĪTĀJS var nolīgt citu personu Defektu novēršanai, un IZPILDĪTĀJAM jāsedz Defektu novēršanas izmaksas. Par lēmumu veikt Defektu novēršanu PASŪTĪTĀJS informē IZPILDĪTĀJU 5 (piecas) dienas iepriekš.
 - 3.2.9. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības mainīt atbildīgos darbu vadītājus un speciālistus, tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu.
 - 3.2.10. IZPILDĪTĀJAM ir jānodrošina Darbu izpildes vietas sakopšana un tīrība Darbu izpildes gaitā, kā arī jānodrošina, ka Darbu izpilde netraucēs PASŪTĪTĀJA un tā darbinieku darbībai, kā arī PASŪTĪTĀJA apmeklētājiem.
 - 3.2.11. IZPILDĪTĀJS apņemas savest kārtībā Darbu izpildes vietu pēc Darbu pabeigšanas.
 - 3.3. Ja Darbu veikšanas laikā IZPILDĪTĀJAM ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas kā pieredzējis un kvalificēts būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU minēto šķēršļu likvidēšanas metodi, saņemt Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst minēto šķēršļu darbības ilgumam. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Puses uzskata jebkādu Darbu pārtraukšanu, kas rodas PASŪTĪTĀJA saistību nepildīšanas rezultātā vai pēc PASŪTĪTĀJA norādījuma, kā arī valsts institūciju lēmumu, kuriem nav individuāla rakstura, rezultātā.
 - 3.4. Puses savstarpēji ir atbildīgas par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tā darbinieku, kā arī Puses Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
 - 3.5. Ja IZPILDĪTĀJS neveic Darbus Līguma 5.1.punktā noteiktajā laikā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto Darbu izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās līgumcenas, kā arī šādā gadījumā IZPILDĪTĀJAM jāatlīdzina visi tādējādi PASŪTĪTĀJAM nodarītie zaudējumi.
 - 3.6. Ja IZPILDĪTĀJS nav ievērojis Projektā, nolikuma un tehniskajās specifikācijās, piedāvājumā, šajā Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās prasības attiecībā uz Darbu veikšanu vai kvalitāti, tad nekavējoties PASŪTĪTĀJA izveidotā komisija un pieaicinātie speciālisti sastāda un paraksta Defektu aktu, kurā norāda veikto Darbu neatbilstību, defektu novēršanas termiņu un kārtību. Ja IZPILDĪTĀJS nepamatoti kavē Defektu novēršanu, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto izpildes dienu.
 - 3.7. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt maksājamo naudas summu IZPILDĪTĀJAM, kas paredzēta par izpildītajiem Darbiem tādā apmērā, kāda ir

- aprēķinātā līgumsodu summa. Jebkura šajā Līgumā noteiktā Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.
- 3.8. IZPILDĪTĀJAM uz sava rēķina jāveic visas, Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu, konstrukciju un Darbu kvalitātes pārbaudes.

4. Apdrošināšana

4.1. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

4.1.1. IZPILDĪTĀJS līdz Darbu uzsākšanas brīdim par saviem līdzekļiem veic civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu pret iespējamajiem zaudējumiem, kuri var rasties PASŪTĪTĀJAM vai trešajām personām IZPILDĪTĀJA darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā Darbu veikšanas laikā saskaņā ar Ministru kabineta 28.06.2005. noteikumu Nr.454 „Noteikumi par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu būvniecībā” prasībām.

4.1.2. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumā noteiktā apdrošinājuma summa nedrīkst būt mazāka par kopējo Līgumcenu, kas sastāda **EUR 44715,84** (četrdesmit četri tūkstoši septiņi simti piecpadsmit eiro, 84 centi), tai skaitā PVN (pievienotās vērtības nodoklis) **EUR 7760,60** (septiņi tūkstoši septiņi simti sešdesmit eiro, 60 centi).

4.1.3. Apdrošināšanas polises, kuras teksts ir iepriekš saskaņots ar PASŪTĪTĀJU, kopija un apliecinājums tiek pievienoti Līgumam kā neatņemamas tā sastāvdaļas.

4.2. Garantijas laika garantiju apdrošināšana.

4.2.1. IZPILDĪTĀJS 3 (trīs) darba dienu laikā pēc nodošanas-pieņemšanas akta apstiprināšanas, veic garantijas laika garantiju apdrošināšanu un iesniedz PASŪTĪTĀJAM polises, kuras teksts ir iepriekš saskaņots ar PASŪTĪTĀJU, kopiju, pret iespējamajiem zaudējumiem un bojājumiem, ko izraisījis IZPILDĪTĀJS, veicot darbības, lai realizētu Līgumā paredzētās saistības garantijas perioda laikā, kā arī par zaudējumiem un bojājumiem, kas atklājušies garantijas perioda laikā, bet radušies būvniecības periodā pirms Objekta nodošanas ekspluatācijā tādu apstākļu dēļ, par kuriem ir atbildīgs IZPILDĪTĀJS.

4.2.2. Garantijas laika apdrošināšanas līgumā noteiktā apdrošināšanas summa nedrīkst būt mazāka par 10% (desmit procentiem) no Līgumcenas, kas sastāda **EUR 4471,58** (četri tūkstoši četri simti septiņdesmit viens eiro, 58 centi), tai skaitā PVN (pievienotās vērtības nodoklis) **EUR** (deviņi simti trīsdesmit deviņi eiro, 03 centi).

5. DARBU izpilde un nodošana-pieņemšana

- 5.1. Līguma 1.1.punktā noteikto Darbu izpildes termiņš ir 2015.gada 19.septembris.
- 5.2. Pirms darbu uzsākšanas Līdzēji paraksta aktu par Darbu uzsākšanu. Aktā tiek fiksēts Darbu uzsākšanas datums un Darbu izpildes termiņš. Ar akta parakstīšanas dienu IZPILDĪTĀJS uzņemas atbildību par būvdarbu vietu un tās uzturēšanu.
- 5.3. Darbi tiek pieņemti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, sastādot attiecīgu aktu.
- 5.4. Gadījumā, ja no Līdzējiem neatkarīgu iemeslu dēļ Darbu veikšanu nepieciešams apturēt, Līdzēji sastāda attiecīgu aktu par Darbu apturēšanu un aktu par izpildītajiem un pieņemtajiem darbiem.
- 5.5. PASŪTĪTĀJAM ir īpašuma tiesības uz veiktajiem Darbiem, visiem izmantotajiem materiāliem pēc Līgumā noteiktās summas samaksas, kā arī sagatavēm un ar Darbiem saistīto dokumentāciju (projektiem, aprēķiniem, rasējumiem, tehnisko un cita veida informāciju). Pēc Darbu nodošanas IZPILDĪTĀJS visu ar Darbu veikšanu saistīto dokumentāciju nodod PASŪTĪTĀJAM.
- 5.6. Līguma pārtraukšanas gadījumā īpašuma tiesības uz izmantotajiem materiāliem pāriet PASŪTĪTĀJA īpašumā, ja par to ir samaksāts.
- 5.7. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt Darbu pabeigšanas laika pagarinājumu ja:

- 5.7.1. PASŪTĪTĀJS nepamatoti liedz IZPILDĪTĀJAM piekļūšanu būvdarbu vietai PASŪTĪTĀJA darba laikā;
- 5.7.2. PASŪTĪTĀJS ir kavējis vai apturējis darba veikšanu no IZPILDĪTĀJA neatkarīgu iemeslu dēļ.

6. Līguma grozīšana un izbeigšana

- 6.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām.
- 6.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to brīdinot IZPILDĪTĀJU 3 (trīs) darba dienas iepriekš, ja viņš konstatē, ka:
- 6.2.1. darbs būves vietā netiek uzsākts 5 (piecu) dienu laikā pēc Līgumā paredzētā darba uzsākšanas datuma;
- 6.2.2. veiktās pārbaudes rāda, ka Darbs tiek pildīts kvalitātē, kas neatbilst Projekta/Tehniskās specifikācijas prasībām;
- 6.2.3. IZPILDĪTĀJS neveic Līgumā paredzētās pārbaudes vai veiktās pārbaudes rāda, ka Darbs tiek pildīts kvalitātē, kas neatbilst Līgumā noteiktajām prasībām;
- 6.2.4. IZPILDĪTĀJS uz 3 (trīs) dienām nepamatoti pārtrauc Darbu būves vietā;
- 6.2.5. IZPILDĪTĀJS kavē Darba pabeigšanu ilgāk par 10 (desmit) dienām;
- 6.2.6. tiesā ir iesniegts pieteikums par IZPILDĪTĀJA maksātnespēju vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta.
- 6.3. Ja PASŪTĪTĀJS izmanto tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, IZPILDĪTĀJS nekavējoties pārtrauc Darbus, par ko Puses sastāda faktiski izpildīto Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu, IZPILDĪTĀJS atstāj būves vietu kārtībā un saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem Darbiem.

7. Strīdu risināšanas kārtība

- 7.1. Radušos strīdus par līgumsaistību neizpildi, Puses risina savstarpēji vienojoties, saskaņā ar likumdošanā noteikto kārtību.
- 7.2. Ja labticīgi netiek panākts konflikta risinājums, turpmāko risina Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Latvijas Republikas tiesā.

8. Nepārvarama vara

- 8.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtas saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 8.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Puse netiek atbrīvota no Līguma saistību izpildes.
- 8.3. Nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārcelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Puses vienojas par Līguma pārtraukšanu.

9. Citi noteikumi

- 9.1. Līgums ir saistošs Pusēm, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
- 9.2. Līgums stājas spēkā no Līguma abpusējas parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 9.3. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt Līguma noteikumu tulkošanu.
- 9.4. Visa veida informācija un dokumentācija, kuru IZPILDĪTĀJS saņem no PASŪTĪTĀJA vai iegūst Darbu izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi Darbu izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu par katru gadījumu atsevišķi.
- 9.5. PASŪTĪTĀJS par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā nozīmē: saimniecības daļas vadītājas p.i. Andris Grabovskis, tālrunis 29611583.
- 9.6. IZPILDĪTĀJS par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā nozīmē: valdes loceklis Vadims Mizgajevs, tālrunis 29636033, e-pasts vadims@green-lab.lv
- 9.7. Pušu pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai.
- 9.8. Pilnvaroto pārstāvju vai rekvizītu maiņas, gaidāmo reorganizācijas vai likvidācijas gadījumā Puse apņemas rakstiski par to paziņot otrai Pusei 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža.
- 9.9. Līgums sastādīts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 6 (sešām) lapām ar pielikumu uz 4 (četrām) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, bet otrs pie IZPILDĪTĀJA.

Pielikumā:

1. Darbu izpildes tāmes kopija uz 4 (četrām) lapām.

10. Pušu rekvizīti un Pušu pārstāvju paraksti

PASŪTĪTĀJS

IZPILDĪTĀJS

Pašvaldības SIA „Kauguru veselības centrs”
 Reģ.Nr. 40003219995
 Adrese: Raiņa iela 98a, Jūrmala, LV-2016

Bankas rekvizīti:
 A/S SEB banka
 Konts: LV82UNLA0010000142549
 Kods: UNLALV2X

Valdes priekšsēdētājs G.Proflis

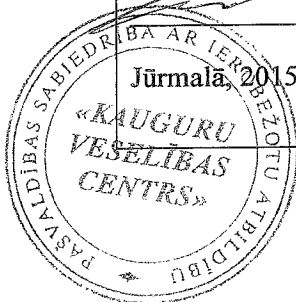
SIA „Green Lab”
 Reģ.Nr. 42103050027
 Adrese: Ķemeru iela 20, Jūrmala, LV-2015

Bankas rekvizīti:
 A/S DNB banka
 Konts: LV35RIKO0002013159688
 Kods: RIKOLV2X

Pilnvarotā persona L.Rozentāle

[Handwritten signature]

Jūrmalā, 2015.gada *20. jūlijs*





Būves nosaukums: Apkures sistēmas rekonstrukcija
 Objekta nosaukums: PSIA "Kauguru veselības centrs"
 Objekta adrese: Raiņa iela 98 a, Jūrmala, LV - 2015

KOPTĀME

Par kopējo summu, EUR **36,955.24**

Tāme sastādīta 2015.gada cenās

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (EUR)	Tāi skaitā		
				darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)
1	1	Apkure	27,020.98	9,427.55	16,684.03	909.40
2	2	Būvniecība	5,429.09	1,416.75	3,657.39	354.95
		Kopā:	32,450.07	10,844.30	20,341.42	1,264.35
		Virsizdevumi (3%)	973.50			
		t.sk. darba aizsardzība	19.47			
		Peļņa (3%)	973.50			
		Darba devēja sociālais nodoklis (23.59 %)	2,558.17			
		Pavisam kopā bez PVN:	36,955.24			

Sastādīja _____

Vadims Mizgajevs

Sertifikāta Nr. LSGŪTIS 50-3621;50-3712

Pārbaudīja _____

Laila Rozentāle

KOPIJA PAREIZA

PSIA «Kauguru veselības centrs»

Valdes priekšsēdētājs

G.Prolis

Jūrmalā, 20. gada _____



Lokālā iāme Nr.1
Apkure



Būves nosaukums: Iekšējo inženierliktu rekonstrukcija
Objekta nosaukums: PSJA "Kauguru veselības centrs"
Objekta adrese: Raiņa iela 98a, Jūrmala, LV - 2016

Nr. p.k.	Darba vai materiālu nosaukums	Mērvienība	Dauzums	Vienības izmaksas								Kopā uz visu objektu				
				5 Laika norma (c/h)	6 Darba samaksa (EUR/h)	7 Darba alga (EUR)	8 Materiāli (EUR)	9 Mehānismi (EUR)	10 Kopā (EUR)	11 Darbītāja (c/h)	12 Darba alga (EUR)	13 Materiāli (EUR)	14 Mehānismi (EUR)	15 Summa (EUR)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	Tēruada radiatoru PURMO vai ekvivalents ar iebūvētu termovārstu un apakšējo pievienojumu tips CV22-500-400I (labais plev.)	gab	18	3,00	5,00	15,00	44,78	0,20	59,98	54,00	270,00	806,04	3,60	1,079,64		
2	Tas pats CV22-500-400K (kreisais plev.)	gab	28	3,00	5,00	15,00	44,78	0,20	59,98	84,00	420,00	1,253,84	5,40	1,679,44		
3	Tas pats CV22-500-500L	gab	16	3,00	5,00	15,00	49,06	0,20	64,26	48,00	240,00	784,96	3,20	1,028,16		
4	Tas pats CV22-500-500K	gab	21	3,00	5,00	15,00	49,06	0,20	64,26	63,00	315,00	1,030,26	4,20	1,349,46		
5	Tas pats CV22-500-600L	gab	13	3,00	5,00	15,00	53,32	0,20	68,52	37,00	192,00	693,16	2,40	890,76		
6	Tas pats CV22-500-600K	gab	5	3,00	5,00	15,00	53,32	0,20	68,52	15,00	75,00	266,60	1,00	342,60		
7	Tas pats CV22-500-700L	gab	1	3,00	5,00	15,00	57,64	0,20	72,84	3,00	15,00	57,64	0,20	72,84		
8	Tas pats CV22-500-800L	gab	2	3,00	5,00	15,00	62,08	0,20	77,28	6,00	30,00	124,16	0,40	154,56		
9	Tas pats CV22-500-800K	gab	7	3,00	5,00	15,00	62,08	0,20	77,28	21,00	105,00	434,56	1,40	540,96		
10	Tas pats CV22-500-1100L	gab	1	3,00	5,00	15,00	74,95	0,20	90,15	3,00	15,00	74,95	0,20	90,15		
11	Tas pats CV22-500-1100K	gab	1	3,00	5,00	15,00	74,95	0,20	90,15	3,00	15,00	74,95	0,20	90,15		
12	Tas pats tips CV11-500-400L	gab	5	3,00	5,00	15,00	32,03	0,20	47,23	15,00	75,00	140,15	1,00	236,15		
13	Tas pats tips CV11-500-400K	gab	7	3,00	5,00	15,00	32,03	0,20	47,23	21,00	105,00	224,21	1,40	330,61		
14	Slavvaču tūkstāšanas krāns ar kanģi ø15 sistēmām ar daļens tīraldi	gab	74	0,25	5,00	1,25	3,03	-	4,28	18,50	92,50	224,22	-	316,72		
15	Termotaiskārā radiatoru vārsta termogadīga DANFOSS RTD3120 vai ekvivalents	komp	125	0,50	5,00	2,50	8,57	-	11,07	62,50	312,50	1,071,25	-	1,383,75		
16	Termotaiskārā radiatoru vārsta termogadīga DANFOSS RTD3120 vai ekvivalents	komp	125	0,25	5,00	1,25	13,79	-	15,04	31,25	156,25	1,723,75	-	1,880,00		
17	Nošēgama lūra ø15	gab	148	0,56	5,00	2,80	2,56	-	5,36	82,88	414,40	378,88	-	793,28		
18	Tas pats ø20	gab	4	0,56	5,00	2,80	3,82	-	6,62	2,24	11,20	15,28	-	26,48		
19	Tas pats ø25	gab	6	0,56	5,00	2,80	5,71	-	8,51	3,36	16,80	34,26	-	51,06		
20	Tas pats ø32	gab	4	0,56	5,00	2,80	10,74	-	13,54	2,24	11,20	42,96	-	54,16		
21	Tas pats ø40	gab	4	0,56	5,00	2,80	23,88	-	26,68	2,24	11,20	95,52	-	106,72		
22	Balansēšanas vārsts ø15	gab	37	0,56	5,00	2,80	18,57	-	21,37	20,72	103,60	687,09	-	790,69		
23	Polietilēna Eval PE-Xa apkures caurules UPONOR ø63x6 vai ekvivalents	m	24	0,74	5,00	3,70	13,96	0,50	18,16	17,76	88,80	335,04	12,00	435,84		
24	Tas pats ø32x3	m	74	0,50	5,00	2,50	3,25	0,50	4,25	37,00	185,00	240,50	37,00	462,50		
25	Tas pats ø25x2,5	m	102	0,50	5,00	2,50	1,97	0,50	4,97	51,00	255,00	200,94	51,00	506,94		
26	Tas pats ø20x2,5	m	136	0,46	5,00	2,30	0,91	0,50	3,71	62,56	312,80	123,76	68,00	504,56		
27	Cietās vara caurules ø18x1	m	120	0,46	5,00	2,30	3,41	0,50	6,21	55,20	276,00	409,20	60,00	745,20		
28	Tas pats ø15x1	m	790	0,40	5,00	2,00	2,81	0,50	5,31	316,00	1,580,00	2,219,90	395,00	4,194,90		
29	Šiluma izolāc. caurules TUBOOUT vai ekvivalents ø=25mm ø20	m	13	0,25	5,00	1,25	1,00	0,20	2,45	3,25	16,25	13,00	2,40	31,85		
30	Šiluma izolāc. caurules TUBOOUT vai ekvivalents ø=25mm ø16	m	5	0,25	5,00	1,25	0,94	0,20	2,39	1,25	6,25	4,70	1,00	11,95		
31	Ļūris 90° ø3x63/32x32	gab	12	0,10	5,00	0,50	26,78	-	27,28	1,20	6,00	321,36	-	327,36		
32	Ļūris 90° 32x32	gab	16	0,05	5,00	0,25	5,85	-	6,10	0,80	4,00	93,60	-	97,60		



Lokālā tīme Nr.2
Iekšējie apdares darbi apkurei

Būves nosaukums: Iekšējo inženierlietu rekonstrukcija
Objekta nosaukums: PSIA "Kauguņu veselības centrs"
Objekta adrese: Raiņa iela 98a, Jūrmala, LV - 2016

Nr. p.k.	Darba vai materiālu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/h)	Darba samaksa (EUR/h)	Darba daļa (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietība (c/h)	Darba daļa (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Caurumu atdare sienās/griestos pēc cauruļu montāžas un demontāžas	obj	1,0	8,00	6,50	52,00	30,00	15,00	97,00	8,00	52,00	30,00	15,00	97,00
2	Montāžas putas	gab	10,00				3,20		3,20			32,00		32,00
3	Sienu gruntēšana un špaktelēšana	m²	25	1,50	6,50	9,75	4,20	1,50	11,25	37,50	243,75		37,50	281,25
4	Sausais apmetums RÖTBAND vai ekvivalents	kg	30,0				4,20		4,20			126,00		126,00
5	Špakelmasa GYPROC vai ekvivalents	kg	25,0				1,20		1,20			30,00		30,00
6	Grunts universālā DUFA TIEFCRUND vai ekvivalents	l	10				2,70		2,70			27,00		27,00
7	Sienu augstvērtīgs krāsojums divās kārtās	m²	25	0,40	6,50	2,60		0,21	2,81	10,00	65,00		5,25	70,25
8	Krāsas iesūcējiem VivacolorTA vai ekvivalents (tonēti)	l	1,5			3,40			3,40		51,00			51,00
9	Paligmateriāli un sastāves iekaramo griestu montāžai un sienu krāsošanai	kg/l	1	6,00	6,50	39,00	2,80	35,10	76,90	6,00	39,00	2,80	35,10	76,90
10	Iekaramo griestu konstrukciju demontāža/montāža mainot griestu līmeni	m²	134	0,10	6,50	0,65		0,10	0,75	13,40	87,10		13,40	100,50
11	Jaunu iekaramo griestu konstrukciju montāža ar soli 600x600	m²	156	0,25	6,50	1,65		0,50	2,13	39,10	254,15		78,20	332,35
12	Iekaramie griesti AMF Feinstrafas THERMATEX vai ekvivalents pilnā komplektācijā (iekāres,profilpildsnes 600x600,spriņģurumi)	m²	165				8,74		8,74			1,442,10		1,442,10
13	Apdaresmājas armatūras montāža piekārtājos griestos	gab	65	1,10	6,50	7,15		0,30	7,45	71,50	464,75		19,50	484,25
14	Apdaresmājas armatūra 4x16w	gab	65				25,00		25,00			1,625,00		1,625,00
15	Objekta uzpūšana visu būvdarbu laikā	obj	1	16,00	5,00	80,00	10,00	30,00	120,00	16,00	80,00	10,00	30,00	120,00
16	Būvgružu savākšana, iekraušana konteinerī un izvešana	obj	1	16,00	5,00	80,00		121,00	201,00	16,00	80,00		121,00	201,00
										217,50	1,416,75	3,324,90	354,95	5,096,60
												332,49		332,49
											1,416,75	3,657,39	354,95	5,429,09

Sastādīja

Sertifikāta Nr. LSGJūs 50-3621-50-3712

Mācītājs Mācītājs

Pārbaudīja

/Laila Rozentāle/